

# COMUNE DI LENNA

## Provincia di Bergamo

### IMU ANNO 2021

#### SI INFORMA

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09.04.2021 sono state deliberate le aliquote per l'applicazione dell'I.M.U. come segue:

	<b>CATEGORIA</b>	<b>ALIQUOTA</b>
a)	ALIQUOTA ORDINARIA per tutte le fattispecie immobiliari diverse da quelle indicate nelle lettere seguenti	10,60 per mille
b)	ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE A/1 A/8 A/9 E RELATIVE PERTINENZE (classificate nelle categorie catastali C/2 C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale)	4,00 per mille
	Detrazione di Euro 200,00 da applicarsi all'imposta municipale propria dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze	€ 200,00
c)	ALIQUOTA IMMOBILI CATEGORIA "D"	10,60 per mille
d)	ALIQUOTA IMMOBILI CATEGORIA "D" 10 e fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
e)	ALIQUOTA AREE EDIFICABILI	7,60 per mille
f)	ALIQUOTA una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso	0,00 per mille
g)	ALIQUOTA Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e non siano in ogni caso locati (beni merce)	1,00 per mille
h)	ALIQUOTA Alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione art. 93 del D.P.R. n. 616 del 24/7/1977	4,00 per mille
	Detrazione di Euro 200,00 da applicarsi all'imposta municipale propria dovuta per l'unità immobiliare	€ 200,00

### CODICI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

CODICE TRIBUTO		
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili (interamente al comune)	3916	--
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati (interamente al comune)	3918	--
IMU - imposta municipale propria <u>solo fabbricati categoria D</u>	3930 (incremento comune 3,00)	3925 (quota stato 7,60)

Il codice catastale "COMUNE" per il Comune di LENNA è E524

**SCADENZE:**

1^ rata acconto entro il 16.06.2021

2^ rata saldo entro il 16.12.2021

L'IMPOSTA NON E' VERSATA QUALORA ESSA SIA UGUALE O INFERIORE A € 5,00. TALE IMPORTO SI INTENDE RIFERITO ALL'IMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DOVUTA PER L'ANNO E NON ALLE SINGOLE RATE DI ACCONTO E DI SALDO.